

Stadtgemeinde Mautern a.d.Donau**VERHANDLUNGSSCHRIFT**über die Sitzung des **GEMEINDERATES****öffentlicher Teil**

am Donnerstag, den 27. Jänner 2022, im Sitzungssaal des Rathauses Mautern.

Beginn: 19.00 Uhr  
Ende: 20.35 Uhr

Die Einladung erfolgte am 20. Jän. 2022  
durch Kurrende bzw. E-mail

Anwesend waren:

Bürgermeister  
Vizebürgermeister

Heinrich BRUSTBAUER

die Mitglieder des Stadtrates:

StR<sup>in</sup> Heidrun ACHLEITNER  
StR DI Gregor MAYER

StR Karl SCHÖLLER

die Mitglieder des Gemeinderates:

GR Anton BRUSTBAUER  
GR<sup>in</sup> Gerlinde ECKER, MSc  
GR Stephan GRUBER  
GR Christoph HORACZEK

GR Thomas DAFERNER  
GR Andreas EDER  
GR Ing. Martin HOFBAUER  
GR Manfred KOVAC

GR Mathias MAISSNER  
GR<sup>in</sup> Ing. Renate MATOUS  
GR Christoph SIMLINGER  
GR Christian SÜHS  
GR Thorsten WEIGL

GR Oliver MANN, BA  
GR<sup>in</sup> Anna SCHÖLLER  
GR<sup>in</sup> Verena SPREITZER, MBA  
GR<sup>in</sup> Gabriele SWOBODA-DÖNZ

Anwesend war außerdem:

Emmerich GATTINGER als Schriftführer

Entschuldigt abwesend waren:

GR<sup>in</sup> Claudia KOPPEL

GR<sup>in</sup> Manuela LEHMANN

Unentschuldigt abwesend war:

Vorsitzender: Bürgermeister Heinrich BRUSTBAUER

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

Auf eine Verlesung des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 16. Dez. 2021 wird verzichtet, da dieses den Mitgliedern des Gemeinderates zugestellt wurde. Das Sitzungsprotokoll Nr. 18 lag in der Zeit vom 21. Dez. 2021 bis 26. Jän. 2022 zur allgemeinen Einsichtnahme auf.

## TAGESORDNUNG

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit.
2. Abstimmung über das Protokoll der Sitzung vom 16. Dez. 2021 und Genehmigung/Abänderung/ Nichtgenehmigung desselben.
3. Ergänzungswahlen Stadtrat.
4. Ergänzungswahl Vizebürgermeister.
5. Ergänzungswahlen in die Ausschüsse.
6. Ergänzungswahl des/der Vorsitzenden Ausschuss „Tourismus, Kunst und Kultur“.
7. Ergänzungswahl des/der Vorsitzenden Ausschuss „Nachhaltigkeit, Sicherheit und Vereine“.
8. Entsendung von Gemeindevertretern in überörtliche Verbände und Vereine.
9. Ankauf Stromaggregat – Vergabe.
10. Vermietungen Lagerraum in Austraße 3.
11. Ansuchen um Förderung alternativer Energieerzeuger.
12. Bericht Prüfungsausschuss vom 27. Dez. 2021.
13. Energiebericht Stadtgemeinde Mautern 2020.
14. Bericht Bauprojekt „FF Haus und andere Gebäude“.
15. Protestnote „gegen beabsichtigten Verkauf der Schlosskapelle Mautern“.

### **Nicht öffentlich:**

16. Personalangelegenheit: H. Hasanovic.
17. Personalangelegenheit: B. Fuchs.
18. Personalangelegenheit: A.-E. Kumus.

## Verlauf der Sitzung

Vor Eintritt in die Tagesordnung ersucht Bgm. Brustbauer die beiden neuen Gemeinderäte, sich kurz vorzustellen. GR Simlinger und GR Mann stellen kurz ihren beruflichen und privaten Werdegang vor.

**Zu Punkt 1:** Bürgermeister Brustbauer stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates gegeben ist.

**Zu Punkt 2:** **Abstimmung über das Protokoll der Sitzungen vom 16. Dez. 2021 und Genehmigung/ Abänderung/ Nichtgenehmigung desselben.**

Bürgermeister Brustbauer fest, dass gegen das Protokoll Nr. 18 der Sitzung des Gemeinderates vom 16. Dez. 2021 keine Einwände oder Änderungswünsche eingebracht wurden. Das Protokoll gilt daher als genehmigt.

**Zu Punkt 3:** **Ergänzungswahlen Stadtrat.**

Die zur Gültigkeit der Wahl erforderliche Anzahl von mindestens zwei Drittel aller Mitglieder des Gemeinderates ist gegeben. Bgm. Brustbauer legt fest, dass zur Beurteilung der Gültigkeit der Stimmzettel die Mandatare GR Weigl und GR Maissner beigezogen werden. Auf Grund des Ausscheidens von Vizebürgermeister Thomas Svejda und von StR Friedrich Hutter aus dem Gemeinderat sind zwei Stadträte neu zu wählen. Die Anzahl der Stadträte bleibt somit unverändert. Als Wahlvorschlag der ÖVP wurden am 20. Jänner 2022 GR<sup>in</sup> Verena Spreitzer, MBA und GR Ing. Martin Hofbauer genannt. Nach der Bewertung und Zählung der Stimmzettel gibt Bgm. Brustbauer folgendes Ergebnis bekannt:

abgegebene Stimmzettel:	21
ungültige Stimmen:	0
gültige Stimmen GR <sup>in</sup> Spreitzer, MBA	19
gültige Stimmen GR Ing. Hofbauer	20
gültige Stimmen mit „Nein“	3

Nachdem auf die genannten Mitglieder des Gemeinderates Verena Spreitzer, MBA und Ing. Martin Hofbauer mehr als die Hälfte der gültigen Stimmen lauten, gelten daher die Gemeinderätin GR<sup>in</sup> Verena Spreitzer, MBA und der Gemeinderat Ing. Martin Hofbauer als zu einem Mitglied des Stadtrates gewählt. Beide nehmen nach Befragung durch Bürgermeister Brustbauer die Wahl an.

**Zu Punkt 4:** **Ergänzungswahl Vizebürgermeister.**

Die zur Gültigkeit der Wahl erforderliche Anzahl von mindestens zwei Drittel aller Mitglieder des Gemeinderates ist gegeben. Bgm. Brustbauer legt fest, dass zur Beurteilung der Gültigkeit der Stimmzettel die Mandatare GR Weigl und GR Maissner beigezogen werden. Auf Grund des Ausscheidens von Vizebürgermeister Thomas Svejda aus dem Gemeinderat ist der Vizebürgermeister aus dem Kreis der Stadträte neu zu wählen. Als Wahlvorschlag der ÖVP wurde am 20. Jänner 2022 StR DI Gregor Mayer genannt. Nach der Bewertung und Zählung der Stimmzettel gibt Bgm. Brustbauer folgendes Ergebnis bekannt:

abgegebene Stimmzettel:	21
ungültige Stimmen:	0
gültige Stimmen DI G. Mayer:	19
gültige Stimmen mit „Nein“	2

Nachdem auf das genannte Mitglied des Stadtrates DI Gregor Mayer mehr als die Hälfte der gültigen Stimmen lauten, gilt daher der StR DI Gregor Mayer als Vizebürgermeister gewählt. Er nimmt nach Befragung durch Bürgermeister Brustbauer die Wahl an.

**Zu Punkt 5:** **Ergänzungswahlen in die Ausschüsse.**

Die zur Gültigkeit der Wahl erforderliche Anzahl von mindestens zwei Drittel aller Mitglieder des Gemeinderates ist gegeben. Bgm. Brustbauer legt fest, dass zur Beurteilung der Gültigkeit der Stimmzettel die Mandatare GR Weigl und GR Maissner beigezogen werden. Auf Grund des Freiwerdens von Stellen in

einigen Ausschüssen sind diese neu zu wählen. Folgende Wahl- bzw. Bestimmungsvorschläge der ÖVP vom 20. Jänner 2022 liegen vor:

Prüfungsausschuss:

Wahlvorschlag: GR Christoph Simlinger.

Finanzen und Liegenschaften:

Wahlvorschlag: GR Oliver Mann, BA.

Tourismus, Kunst und Kultur:

Wahlvorschlag: GR Oliver Mann, BA.

Nachhaltigkeit, Sicherheit und Vereine:

Wahlvorschlag: GR<sup>in</sup> Ing. Renate Matous.

Folgende Mitglieder des Gemeinderates wurden in die jeweiligen Ausschüsse mit Stimmenmehrheit gewählt:

Prüfungsausschuss:

Wahlvorschlag: GR Christoph Simlinger – 20 Stimmen dafür, 1 Stimme dagegen.

Finanzen und Liegenschaften:

Wahlvorschlag: GR Oliver Mann, BA – 21 Stimmen dafür, 0 Stimmen dagegen.

Tourismus, Kunst und Kultur:

Wahlvorschlag: GR Oliver Mann, BA – 21 Stimmen dafür, 0 Stimmen dagegen.

Nachhaltigkeit, Sicherheit und Vereine:

Wahlvorschlag: GR<sup>in</sup> Ing. Renate Matous – 21 Stimmen dafür, 0 Stimmen dagegen.

Nachdem auf diese genannten Mitglieder des Gemeinderates mehr als die Hälfte der gültigen Stimmen lauten, gelten daher der GR Christoph Simlinger, GR Oliver Mann, BA und GR<sup>in</sup> Ing. Renate Matous als zu Mitgliedern in die jeweiligen Ausschüsse gewählt. Sie nehmen nach Befragung durch Bürgermeister Brustbauer die Wahl an.

**Zu Punkt 6: Ergänzungswahl des/der Vorsitzenden Ausschuss „Tourismus, Kunst und Kultur“.**

Bgm. Brustbauer legt fest, dass die Beurteilung der Gültigkeit der Stimmzettel er selbst durchführen wird. Auf Grund des Freiwerdens der Stelle des Ausschussvorsitzenden im Ausschuss „Tourismus, Kunst und Kultur“ ist dieser neu zu wählen. Folgender Wahl- bzw. Bestimmungsvorschlag der ÖVP vom 20. Jänner 2022 liegt vor:

Wahlvorschlag: Vorsitzende: StR<sup>in</sup> Verena Spreitzer, MBA.

Von den Mitgliedern des Ausschusses wurde gewählt:

Vorsitzende: StR<sup>in</sup> Verena Spreitzer, MBA, 4 Stimmen, von 4 möglichen Stimmen.

Nachdem die genannte Person mehr als die Hälfte der möglichen Stimmen erhalten hat, gilt StR<sup>in</sup> Verena Spreitzer, MBA als zur Vorsitzenden des Ausschusses gewählt. Sie nimmt nach Befragung durch den Bürgermeister Brustbauer die Wahl an.

**Zu Punkt 7: Ergänzungswahl des/der Vorsitzenden Ausschuss „Nachhaltigkeit, Sicherheit und Vereine“.**

Bgm. Brustbauer legt fest, dass die Beurteilung der Gültigkeit der Stimmzettel er selbst durchführen wird. Auf Grund des Freiwerdens der Stelle des Ausschussvorsitzenden im Ausschuss „Nachhaltigkeit, Sicherheit und Vereine“ ist dieser neu zu wählen. Folgender Wahl- bzw. Bestimmungsvorschlag der ÖVP vom 20. Jänner 2022 liegt vor:

Wahlvorschlag: Vorsitzender: StR Ing. Martin Hofbauer

Wahlvorschlag Vorsitzender-StV: GR Christian Sühs.

Von den Mitgliedern des Ausschusses wurde gewählt:

Wahlvorschlag: Vorsitzender: StR Ing. Martin Hofbauer, 6 Stimmen, von 6 möglichen Stimmen

Wahlvorschlag Vorsitzender-StV: GR Christian Sühs, 5 Stimmen, von 6 möglichen Stimmen

Nachdem die genannten Personen mehr als die Hälfte der möglichen Stimmen erhalten hat, gilt StR Ing. Martin Hofbauer als zum Vorsitzenden des Ausschusses gewählt. GR Christian Sühs gilt als zum Vorsitzenden-Stellvertreter des Ausschusses gewählt. Sie nehmen nach Befragung durch den Bürgermeister Brustbauer die Wahl an.

### **Zu Punkt 8: Entsendung von Gemeindevertretern in überörtliche Verbände und Vereine.**

Bürgermeister Brustbauer verliest den Bestimmungsvorschlag der ÖVP vom 20. Jänner 2022 hinsichtlich Entsendung von Gemeindevertretern in überörtliche Verbände und Vereine.

Danach folgt folgender

**Antrag des Bürgermeisters:** Der Gemeinderat wird um Zustimmung zur Entsendung von Vizebgm. DI Gregor Mayer als Vertreter der Stadtgemeinde Mautern in den Gemeindeabwasserverband Krems gebeten.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

Weiters folgt folgender

**Antrag des Bürgermeisters:** Der Gemeinderat wird um Zustimmung zur Entsendung von GR Andreas Eder als Vertreter der Stadtgemeinde Mautern in den NÖ Donau-Tourismus gebeten.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

Weiters folgt folgender

**Antrag des Bürgermeisters:** Der Gemeinderat wird um Zustimmung zur Übernahme der Leitung der „Gesunden Gemeinde“ durch GR<sup>in</sup> Manuela Lehmann gebeten.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

### **Zu Punkt 9: Ankauf Stromaggregat – Vergabe.**

Der Bürgermeister übergibt das Wort an StR Ing. Hofbauer. Er weist darauf hin, dass 2021 eine umfangreiche Reparatur eines Notstromaggregates durchgeführt wurde. Im Zuge dessen wurde festgestellt, dass dieses Aggregat auszuschneiden wäre und ein neuer Stromerzeuger angeschafft werden sollte. Dazu liegen zwei Angebote vor. Das billigere Angebot der Firma Rössl beläuft sich auf € 18.050,00 netto (brutto € 21.660,00) für ein 165KVA-Aggregat. Mit diesem können sowohl die Pumpen der WVA, als auch die der ABA im Notfall betrieben werden, um so diese grundlegenden Ver- und Entsorgungsbereiche sicher zu stellen. Nicht enthalten im Angebot sind die Kosten für einen passenden Anhänger, auf dem das Gerät aufgebaut werden kann. Dieses Angebot wurde am 17. Jän. 2022 nachgereicht. Die Kosten für den Anhänger belaufen sich auf € 5.500,00 netto, (€ 6.600,00 brutto). Nachdem die erhöhten Kosten samt Anhänger nicht im Budget zur Gänze vorgesehen sind, ist nun ein Beschluss im Gemeinderat zu fassen. Die erhöhten Kosten wären außerdem in den Nachtragsvoranschlag aufzunehmen. Das alte Aggregat soll verkauft werden. Eine Anfrage von GR Brustbauer wird von StR Ing. Hofbauer beantwortet.

**Antrag des Stadtrates:** Der Stadtrat ersucht den Gemeinderat um Zustimmung zum Ankauf eines 165KVA-Notstromaggregates bei der Firma Rössl aus Bergern. Außerdem soll ein passender Anhänger mitbestellt werden. Die Kosten in Höhe von € 24.300,00 netto (brutto € 29.160,00) für Aggregat samt Anhänger sind im Voranschlag 2022 größtenteils unter „850 WVA – Geschäftsausstattung“ berücksichtigt. Der Rest in Höhe von € 4.160,00 soll im Nachtragsvoranschlag erfasst werden.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

### **Zu Punkt 10: Vermietung Lagerraum in Austraße 3.**

Der Bürgermeister übergibt das Wort an Vizebgm. DI Mayer, dieser gibt dem Gemeinderat bekannt, dass die Firma Eder Brunnenbau GmbH aus Fischamend für geplante Sondierungsarbeiten bei der Donaubrücke Krems-Mautern ein Lager benötigt. Nachdem der Mietvertrag mit Herrn J. Fagner für seine Werkstatt in der Austraße 3 mit Ende Februar 2022 ausläuft, könnten die Räumlichkeiten ab 01. März 2022 vermietet werden. Geplant ist eine Vermietung auf zwei Monate befristet, von 01. März bis 30. April 2022. Der Mietzins abzüglich Befristungsabschlag beträgt inkl. Betriebskosten und Steuer monatlich € 267,25. Es folgt eine Anfrage von GR Gruber, diese beantwortet der Bürgermeister.

**Antrag des Bürgermeisters:** Dem Gemeinderat wird vorgeschlagen, der auf zwei Monate befristeten Vermietung der ehem. Werkstatt Fagner in der Austraße 3 an die Firma

Eder Brunnenbau GmbH aus Fischamend die Zustimmung zu erteilen. Die Vermietung beginnt am 01. März 2022 und endet am 30. April 2022, der Bruttomietzins wird mit € 267,25 pro Monat festgelegt. Eine schriftliche Kündigung des Vertrages ist nicht vorgesehen, dieser läuft automatisch aus. Der Antrag wird angenommen.

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig.

**Zu Punkt 11: Ansuchen um Förderung alternativer Energieerzeuger.**

Bgm. Brustbauer informiert den Gemeinderat über zwei eingelangte Ansuchen, die noch entsprechend dem Beschluss des Gemeinderates der Stadtgemeinde Mautern vom 06. Dez. 2016, TOP 6 behandelt werden müssen. Demzufolge müssen Ansuchen um Förderung alternativer Energieerzeuger dem Gemeinderat zur Genehmigung vorgelegt werden. Folgende Anträge wurden seit der letzten Sitzung des Gemeinderates eingereicht:

Name	Adresse	Vorhaben	Betrag
M. Burger	Austr. 35	Photovoltaikanlage	€ 6.259,20
T. Schweiger	B.-v.-Suttner-Str. 16	Photovoltaikanlage	€ 10.688,44

Der jeweils anerkannte förderbare Betrag wurde akzeptiert. Die Bedeckung der Förderung im Ausmaß von jeweils € 500,00 ist im entsprechenden Budgetansatz gegeben. Ohne Wortmeldungen.

**Antrag des Stadtrates:** Der Stadtrat ersucht den Gemeinderat zu beschließen, folgende Förderung alternativer Energieerzeuger zu gewähren: M. Burger, Austraße 35 und T. Schweiger, Bertha-von-Suttner-Straße 16 mit je € 500,00. Die Bedeckung erfolgt aus dem Budgetposten „Reinhaltung der Luft, Transfer-zahlungen an Private“.

**Beschluss:**

Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig.

**Zu Punkt 12: Bericht Prüfungsausschuss vom 27. Dez. 2021.**

Bgm. Brustbauer übergibt das Wort an GR Maissner. Er verliest den schriftlichen Bericht des Prüfungsausschusses über das Ergebnis der Prüfung vom 27. Dez. 2021 vollinhaltlich. Die vom Prüfungsausschuss genannten Empfehlungen wurden vom Bürgermeister und vom Kassenverwalter, bzw. dem Stadtamtsleiter zur Kenntnis genommen und keine Stellungnahmen dazu abgegeben. Zu diesem Punkt erfolgen keine Wortmeldungen, der Gemeinderat nimmt den Bericht des Prüfungsausschusses und die Stellungnahmen zustimmend zur Kenntnis.

**Zu Punkt 13: Energiebericht Stadtgemeinde Mautern 2020.**

Bgm. Brustbauer übergibt das Wort an StR Ing. Hofbauer. Er informiert den Gemeinderat über den vorliegenden Energiebericht der Stadtgemeinde Mautern 2020. Die folgenden Energieberichte für die nächsten Jahre sollen außerdem nicht nur Aufschluss über den Energieverbrauch einzelner gemeindeeigner Gebäude im Vergleich zum niederösterreichischen Landesdurchschnitt geben, sondern auch einen Vergleich der Jahresverbräuche der einzelnen Gebäude. Dazu ergibt sich eine inhaltliche Debatte, an der sich GR Gruber, StR Ing. Hofbauer und GR Brustbauer beteiligen. Der vorliegende Bericht soll ergänzt und einige Fehler bereinigt werden.

**Auf eine Beschlussfassung wird einhellig verzichtet.**

**Zu Punkt 14: Bericht Bauprojekt „FF Haus und andere Gebäude“.**

Bgm. Brustbauer verweist auf den Informationsabend vom 11. Jänner 2022 und die darin vom Gemeinderat festgelegten Parameter zur weiteren Planung. Danach informiert er den Gemeinderat über das Ergebnis aus der am 18. Jänner 2022 stattgefundenen Gesprächsrunde des zuständigen Ausschusses, der Arbeitsgruppe Feuerwehrhaus, gemeinsam mit Vertretern der Feuerwehr und der Polizei, sowie dem planenden Architekten. Die offenen Fragen zur Situierung einzelner Gebäude- und Gebäudeteile wurden geklärt und andere Details besprochen. Eine fertige Einreichplanung ist bis Ende März vorgesehen. Im Anschluss berichtet er über die Möglichkeit, das laufende Projekt weiter von der Firma AHP aus St. Pölten begleiten zu lassen. Der Stadtrat hat vorgeschlagen, von einer weiteren Beauftragung der Firma AHP abzusehen. Dies wird als nicht mehr unbedingt erforderlich erachtet. Das offene Stundenguthaben könnte

im Jahr 2022 bei Bedarf von der Stadtgemeinde Mautern abgerufen werden. Das Kalt- und Katastrophenschutzlager der Feuerwehr soll gemeinsam mit dem Wirtschaftshof der Stadt Mautern – im zweiten Bauteil – errichtet werden.

**Eine Beschlussfassung des Gemeinderates erfolgt nicht.**

**Zu Punkt 15: Protestnote „gegen beabsichtigten Verkauf der Schlosskapelle Mautern“.**

Der Bürgermeister erinnert an die Eingabe einer Personengruppe aus Mautern, die am 15. Dez. 2021 an alle Mandatare weitergeleitet wurde. Konkret richtet sich diese Protestnote gegen den beabsichtigten Verkauf des Schlosses Mautern samt Schlosskapelle. Er verliest die Protestnote vollinhaltlich.

Danach übergibt er das Wort an Vizebgm. DI Mayer. Dieser verliest das entworfene Antwortschreiben an die Personengruppe, das der Bürgermeister im Namen des Gemeinderates zusenden wird. Es entsteht eine Besprechung, an der sich folgende Mandatare beteiligen: GR Gruber, Vizebgm. DI Mayer, GR Brustbauer und StR Schöllner.

**Antrag des Stadtrates:** Der Gemeinderat befürwortet das vorliegende Antwortschreiben auf die Protestnote einiger Personen aus Mautern. Das Schreiben möge allen Personen so bald als möglich zugestellt werden.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** 20 Stimmen dafür,  
1 Stimme dagegen (GR Gruber).

**Zu Punkt 16 bis Punkt 18: Siehe nicht öffentlicher Teil des Protokolls.**

Bürgermeister Brustbauer schließt die Sitzung um 20.35 Uhr.

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am 24.03.2022 genehmigt.

Der Bürgermeister:

.....  
(Bgm. H. Brustbauer)

Fraktion ÖVP:

.....  
(Vizebgm. DI G. Mayer)

Fraktion „Mautern anders“:

.....  
(GR S. Gruber)

Der Schriftführer:

.....  
(E. Gattinger)

Fraktion SPÖ:

.....  
(StR K. Schöllner)

Fraktion FPÖ:

.....  
(GR A. Brustbauer)